

ALGEMENE VOORWAARDEN van Molders Boom & Tuinzorg (MBT)

Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel, op 13-07-2017, dossier 68 60 87 64.

ARTIKEL 1 - DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

A. De ondernemer:

Molders Boom & Tuinzorg, hierna te noemen MBT, rechtspersoon werkzaam en actief in de volgende werkzaamheden:

1. Het voorbereiden en uitvoeren van werkzaamheden voor particulieren, bedrijven en overheid ten behoeve van de aanleg en/of onderhoud van tuinen, bomen en overige groene ruimte. Alle in samenhang met bovengenoemde werkzaamheden uitgevoerde werken c.q. werkzaamheden zullen eveneens voor de onderhavige voorwaarden worden beheerst.
2. Het leveren van benodigde levende of dode materialen voor onder punt 1 genoemde werkzaamheden.
3. Het geven van adviezen, het opstellen van plannen en/of begrotingen ten behoeve van de uitvoering van deze werkzaamheden.
4. Het verhuren van materialen ten behoeve van de aanleg en/of onderhoud van bomen, tuinen en overige groene ruimte.

B. Materialen:

1. Levende materialen: Alle producten en artikelen die verzorging en onderhoud nodig hebben om in leven te blijven, te groeien en/of om tot ontwikkeling te komen, welke in het vakgebied van MBT vallen.
2. Dode materialen: Alle overige producten en artikelen, welke in het vakgebied van de MBT vallen.

C. Opdrachtgever:

Iedere natuurlijke of rechtspersoon die aan MBT opdracht geeft, tot het voorbereiden en uitvoeren van werkzaamheden, leveren van levende en dode materialen en/of geven van adviezen, het opstellen van plannen en/of begrotingen, zoals hierboven onder A omschreven.

D. Anneemsom:

Het verrichten van werkzaamheden, welke tussen opdrachtgever en MBT overeen zijn gekomen tegen een van te voren vastgesteld totaalbedrag, inclusief BTW.

E. Regiewerk:

Alle werkzaamheden, onder A omschreven, welke niet vallen onder die zoals onder D omschreven en die tussen opdrachtgever en MBT overeen zijn gekomen, inclusief BTW.

F. Uurloon:

De vergoeding voor het verrichten van werkzaamheden gedurende de tijd van één uur door één persoon, inclusief BTW. Aan de opdrachtgever wordt het totaal aantal uren in rekening gebracht dat de ondernemer voor hem werkzaam is geweest, met inbegrip van de tijd voor verplaatsing naar en van het werk, tenzij anders besproken.

ARTIKEL 2 - TOEPASSELIJKHEID

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op:

- Alle ontwerpen en/of alle plannen en/of alle aanbiedingen en/of op alle overeenkomsten tot uitvoering van werk en/of koop en verkoop en/of oplevering van levende en dode materialen door MBT aan de opdrachtgever.
 - Alle in samenhang met de gedefinieerde werkzaamheden uitgevoerde werken c.q. werkzaamheden.
2. Enige afwijking van deze voorwaarden zal slechts bindend zijn indien zij uitdrukkelijk schriftelijk door MBT is bevestigd. Alle bepalingen, waarvoor enige afwijking niet op voorstaande wijze is overeengekomen, blijven onverminderd van toepassing.
 3. MBT verplicht zich deze algemene voorwaarden te publiceren op de website; www.boom-tuinzorg.nl

ARTIKEL 3 - AANBOD en OFFERTE

1. Voordat een offerte wordt uitgebracht, heeft MBT alle relevante informatie tot zich genomen en heeft de opdrachtgever de plicht de ondernemer deze informatie te verstrekken.
2. De ondernemer brengt de offerte schriftelijk (post of mail) uit.
3. Het aanbod geeft inzicht in de prijs van de materialen en in de prijsvorming methode die voor de uit te voeren werkzaamheden zal worden gehanteerd: aanneemsom of regie.
 - a. Bij de prijsvorming methode aanneemsom komen partijen een vast bedrag overeen waarvoor de werkzaamheden worden verricht;
 - b. Bij de prijsvorming methode regie doet MBT een nauwkeurige opgave van de prijsfactoren (o.a. het uurtarief van mensen, machines en eenheidsprijzen van de benodigde materialen).
4. Het aanbod vermeldt de wijze van betaling en de betalingsvoorwaarden, tenzij anders besproken.
5. MBT behoudt zich, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen, de intellectuele eigendom voor op onder andere alle verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen en schetsen.
Zij dienen op eerste verzoek van MBT onverwijld teruggegeven te worden, onverminderd andere aan MBT ten dienste staande wettelijke maatregelen tot waarborging van zijn rechten.
6. Tenzij schriftelijk anders overeengekomen, zal de opdrachtgever de voorbereidings-, ontwerp- en tekenkosten aan MBT vergoeden in geval MBT wel was uitgenodigd tot het doen van tekenwerk maar hem geen opdracht tot het verrichten van werkzaamheden en/of levering van zaken wordt gegeven.
7. Meerwerk wordt mondeling, schriftelijk of elektronisch door MBT bekendgemaakt.
8. Betalingstermijn bedraagt 14 dagen na factuur datum tenzij anders overeengekomen.

ARTIKEL 4 - DE OVEREENKOMST

1. De overeenkomst komt tot stand door aanvaarding van het aanbod door de opdrachtgever. Deze aanvaarding geschiedt bij voorkeur schriftelijk. In geval van elektronische opdrachtverlening stuurt MBT een elektronische bevestiging naar de opdrachtgever.
2. Na wijzigingen in de offerte zal een nieuwe offerte worden uitgebracht, tenzij anders besproken.
3. Kennelijke fouten of vergissingen in prospectussen, folders en/of publicaties, afbeeldingen, tekeningen, offertes, opdrachtbevestigingen en vermelde gegevens binden MBT niet.
4. MBT is verplicht om voor de aanvang van eventuele graafwerkzaamheden zich te informeren omtrent de aanwezigheid van bekabeling en leidingen. De opdrachtgever is verplicht alle bij hem bekende informatie daaromtrent aan MBT te verstrekken.
5. MBT is behoudens het daartoe bepaalde in de wet, niet aansprakelijk voor schade aan bekabeling, leidingen of andere aan het oog onttrokken ondergrondse werken en constructies, noch voor de mogelijke gevolgen van die schade.

ARTIKEL 5 – DUUR EN BEEINDIGING VAN DE OVEREENKOMST

De opdrachtgever kan een voor bepaalde tijd gesloten overeenkomst niet tussentijds opzeggen, tenzij voortzetting in de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zou zijn. Een overeenkomst voor onbepaalde tijd kan hij met inachtneming van een redelijke termijn opzeggen.

ARTIKEL 6 – PRIJSWIJZIGINGEN

1. De tussentijdse prijswijzigingen die uit de wet alsmede uit de CAO voortvloeien worden doorberekend aan de consument.

ARTIKEL 7 - WIJZIGINGEN IN DE OVEREENKOMST

1. Wijzigingen in de overeenkomst waaronder afwijkingen van de algemene voorwaarden in een individueel geval dienen schriftelijk te worden overeengekomen en vastgelegd in of als aanvulling op de aanvaarde offerte.
2. Wijzigingen in de overeenkomst worden, wanneer daaruit een hogere prijs zou volgen, als meerwerk beschouwd en voor zover daaruit een lagere prijs zou volgen, als minderwerk.
3. Meer- en minderwerk zullen, onverminderd de verplichting tot betaling van de hoofdsom, van te voren worden geoffreerd en na akkoord worden uitgevoerd.

ARTIKEL 8 – CONFORMITEIT

1. Voor de her groei gedurende het eerstvolgende groeiseizoen van geleverde en door hun verwerkte levende materialen wordt door MBT, mits de verzorging aan hem is opgedragen, ingestaan, tenzij er sprake is van uitzonderlijke weers- en/of terreinomstandigheden, dan wel sprake is van overmacht.
2. MBT staat niet in voor gebreken die na de oplevering van de goederen zijn ontstaan als gevolg van ondeskundig gebruik of gebrek aan zorgvuldigheid, of die het gevolg zijn van veranderingen die de consument of derden aan het geleverde hebben aangebracht. Evenmin staat MBT in voor de eventueel ontstane schade als gevolg van deze gebreken.

ARTIKEL 9 – OPSCHORTING

1. In geval van overmacht kunnen de leveringsverplichtingen en andere verplichtingen van MBT worden opgeschort. Indien deze periode, waarin door overmacht nakoming van de verplichtingen van MBT niet mogelijk is, langer duurt dan 90 dagen, zijn beide partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder dat er in dat geval een verplichting tot schadevergoeding bestaat. Indien bij het intreden van de overmacht, MBT al gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kon voldoen, is hij gerechtigd het reeds geleverde afzonderlijk te factureren. De consument/opdrachtgever is in dat geval gehouden deze factuur te voldoen als betrof het een afzonderlijk contract.
2. Onder overmacht bij de opdrachtgever wordt niet verstaan de omstandigheid dat MBT de werkzaamheden niet volgens de overeenkomst kan uitvoeren omdat andere en/of voorbereidende werkzaamheden bij de opdrachtgever niet of niet tijdig zijn uitgevoerd.

ARTIKEL 10 – MILIEU-ASPECTEN BIJ DE UITVOERING VAN WERKZAAMHEDEN

MBT zal zorg dragen voor een milieu hygiënisch, verantwoorde verwijdering van de afval- en/ of reststoffen die bij de uitvoering van de werkzaamheden vrijkomen. De kosten die hieruit voortvloeien worden in de offerte opgenomen en zijn voor rekening van de opdrachtgever. Onvoorziene milieuaspecten die zich aandienen nadat de offerte is uitgebracht worden als meerwerk bij de opdrachtgever in rekening gebracht.

ARTIKEL 11 – DE BETALING

1. Alle werkzaamheden welke door MBT geschieden, worden, voor zover deze geen onderdeel vormen van een overeengekomen aanneemsom en vandaar in de prijs daarvan zijn begrepen, in rekening gebracht, onverminderd de verschuldigde vergoeding voor vervoer, verwerken en/of aanbrengen.
2. Bij koop heeft MBT het recht de opdrachtgever tot vooruitbetaling te verplichten. Deze is maximaal 50% bij een totaalprijs tot 2000 EURO en maximaal 40% bij een hogere totaalprijs.
3. Facturen dienen te zijn betaald binnen 14 dagen na factuurdatum.
4. Als betaling in termijnen is overeengekomen moet de opdrachtgever betalen volgens de termijnen en de percentages zoals deze in de overeenkomst zijn vastgesteld.

ARTIKEL 12 – NIET TIJDIGE BETALING

1. De opdrachtgever is in verzuim vanaf het verstrijken van de betalingsdatum. Dit verzuim wordt niet opgeheven doordat MBT na het verstrijken van die termijn een laatste betalingsherinnering zendt en (daarmee) de opdrachtgever alsnog de gelegenheid geeft binnen 14 dagen na ontvangst van deze herinnering te betalen.
2. Als na het verstrijken van de betalingsherinnering nog steeds niet is betaald, is MBT gerechtigd, rente in rekening te brengen vanaf het verstrijken van de betalingsdatum. Deze rente is gelijk aan de wettelijke rente.
3. Bij niet-tijdige betaling heeft MBT het recht om de nakoming van de overeenkomst voor onbepaalde tijd op te schorten.
4. Alle redelijke kosten, die voortvloeien uit geen of niet-tijdige betaling, komen ten laste van de opdrachtgever.

ARTIKEL 13 – EIGENDOMSVOORBEHOUD EN -OVERDRACHT

1. Alle geleverde zaken blijven eigendom van MBT, zolang deze niet, dan wel niet geheel zijn betaald.

ARTIKEL 14 – UITVOERING VAN WERKZAAMHEDEN EN CONTRACTBEËINDIGING

1. MBT heeft het recht om de nakoming van de overeenkomst voor onbepaalde tijd op te schorten wanneer de opdrachtgever in staat van faillissement is verklaard, wanneer de wettelijke schuldsaneringsregeling van toepassing is verklaard, alsmede in geval de opdrachtgever een aanvraag tot uitstel van betaling heeft ingediend.

ARTIKEL 15 – AANSPRAKELIJKHEID

1. De opdrachtgever vrijwaart MBT voor aanspraken van derden tegen MBT wanneer MBT schade veroorzaakt doordat door de opdrachtgever of door derden die de opdrachtgever daartoe heeft aangewezen onvoldoende of onvolledige informatie is verstrekt welke, wanneer deze informatie wel bij MBT bekend was geweest, tot voorkoming of beperking van de schade had kunnen leiden.
2. MBT is niet aansprakelijk wanneer de schade te wijten is aan opzet, schuld en/of verwijtbaar handelen, dan wel onoordeelkundig of oneigenlijk gebruik van, of namens de opdrachtgever.
3. De opdrachtgever is tegenover MBT zelf aansprakelijk voor schade die door een aan hem toerekenbare tekortkoming is veroorzaakt.
4. MBT is niet aansprakelijk voor schade, voortvloeiende uit verzakking van bodem/grond of teelaarde, indien deze verzakking geen verband houdt met het aanbrengen, de bewerking of verwerking van de grond, bodem of teelaarde.
5. MBT is niet aansprakelijk voor enige vorm van schade, voortvloeiende uit het vroegtijdig in gebruik nemen van een gedeelte van het werk of het gehele werk.

ARTIKEL 16 – KLACHTEN

1. Klachten over de uitvoering van de overeenkomst moeten tijdig nadat opdrachtgever de gebreken heeft ontdekt, volledig en duidelijk omschreven, worden ingediend bij MBT. Niet tijdig indienen van de klacht kan tot gevolg hebben dat de opdrachtgever zijn rechten aan de orde/ter zake verliest.
2. MBT heeft het recht om binnen vier weken na indiening van de klacht, de klacht door een onafhankelijke derde te laten onderzoeken. De opdrachtgever verleent in dit geval zijn medewerking.
3. Klachten betreffende de uitvoering van de werkzaamheden of de levering van de zaken ontslaan de opdrachtgever niet om de normale zorg in acht te nemen die van hem mag worden verwacht na beëindiging van uitvoering van de werkzaamheden of levering van materialen.
4. Het niet nakomen van voldoende onderhoud, na oplevering, kan er toe leiden dat de opdrachtgever zijn rechten ter zake verliest.

ARTIKEL 17 – SLOTBEPALING

1. Deze Algemene Voorwaarden zijn, vastgesteld door Molders Boom & Tuinzorg.